

ТСН «Репино», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Буровой Рансы Алексеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Кочетков Сергей Геннадиевич, именуемый в дальнейшем "Подрядчик", с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Подрядчик обязуется выполнить строительные работы по частичному утеплению фасадов на торцах жилых домов, находящихся по адресам: г.Ульяновск, ул.Репина, дом № 47, торец дома со стороны подъезда №1 (1 и 2 этажи), Репина, дом № 53, торец дома со стороны подъезда №3 (1 и 2 этажи), Репина, дом № 53, торец дома со стороны подъезда №4 (1 этаж) в соответствии с утвержденной сметой работ (ЛС-10-02-01), условиями настоящего договора, являющимися приложениями к настоящему договору, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, в том числе принять результат работ и уплатить обусловленную настоящим договором цену. За работу, выполненную субподрядчиками и другими контрагентами Подрядчика, Подрядчик отвечает как за свою собственную работу.

1.2. Дополнительные работы, не предусмотренные настоящим договором, устанавливаются в дополнительном приложении (Спецификации) и согласовываются между Подрядчиком и Заказчиком. Дополнительные работы оплачиваются в порядке, предусмотренном настоящим договором.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

### 2.1. Обязанности Подрядчика:

2.1.1. Подрядчик обязуется выполнить все строительные работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором и приложениями к нему, и сдать работу Заказчику в установленный срок.

2.1.2. Подрядчик обязан выполнить ремонтные работы в соответствии с действующими стандартами, строительными нормами и правилами, требованиями технической, пожарной и иной безопасности, и сдать их Заказчику по акту о приемке выполненных работ (по форме КС-2).

2.1.3. Подрядчик вправе привлекать для выполнения работ по настоящему договору субподрядчиков.

2.1.4. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
- иных обстоятельств, угрожающих годности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

2.1.5. Подрядчик обязуется своими силами произвести уборку территории после проведения работ.

### 2.2. Обязанности Заказчика:

2.2.1. Подрядчик вправе по согласованию с Заказчиком приобретать необходимое оборудование и материалы. При этом цена работ, подлежащая уплате Подрядчику, не увеличивается на стоимость приобретенного оборудования и материалов.

2.2.2. Заказчик обязан обеспечить доступ Подрядчика в помещение, указанное в п. 1.1.

2.2.3. Заказчик обязан не допускать нахождения посторонних лиц, автомобилей и т. п. в местах проведения Подрядчиком строительных работ.

2.2.4. Заказчик обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.5. Заказчик обязуется оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

2.2.6. Заказчик не вправе привлекать для выполнения работ, предусмотренных настоящим договором, иных лиц.

### 2.3. Права Заказчика:

2.3.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

2.3.2. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора, не входящей в сумму аванса.

### 2.4. Права Подрядчика:

2.4.1. Подрядчик вправе не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях нарушения Заказчиком своих обязанностей по настоящему договору:

- не обеспечение доступа к помещению,
  - не перечисление денежных средств в соответствии с договором (п.п. 2.2.1., 4.2.)
- а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

2.4.2. В случае если фактические расходы Подрядчика окажутся меньше тех, которые учитывались при определении цены работ, Подрядчик сохраняет право на оплату работ по цене, предусмотренной настоящим Договором, если Заказчик не докажет, что полученная Подрядчиком экономия повлияла на качество выполненных работ.





2.4.3. Подрядчик при наличии обстоятельств, указанных в подп. 2.4.1, вправе отказаться от исполнения настоящего договора и потребовать возмещения убытков.

### 3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

3.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, осуществляются Подрядчиком в следующие сроки:

- начало работ: с момента внесения аванса;
- окончание работ: 1 августа 2023 года;

3.2. Сроки завершения работ могут быть изменены Подрядчиком в одностороннем порядке если Заказчик нарушает условия настоящего договора.

### 4. СТОИМОСТЬ РАБОТ. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ,

4.1. Стоимость работ составляет **470165** (четыреста семьдесят тысяч сто шестьдесят пять) рублей, **44** (сорок четыре) копейки, без НДС и формируется на основании акта о приемке выполненных работ. НДС не предусмотрен. Работа ведется по предоплате 50%.

Работы Подрядчика оплачиваются Заказчиком путём перечисления сумм по договору на расчётный счёт Подрядчика с обязательным указанием номера договора и номера счёта в следующем порядке:

- 1) в течение 3(трех) банковских дней со дня подписания настоящего договора Заказчик выплачивает Подрядчику аванс в размере 50% от суммы, установленной в п.4.1 настоящего договора;
- 2) в течение 3(трех) банковских дней со дня подписания сторонами акта о приемке выполненных работ Заказчик выплачивает оставшуюся сумму по настоящему договору.

4.2. Стоимость работ может быть изменена только по соглашению сторон.

4.3. Дополнительные работы, не предусмотренные настоящим договором и Спецификацией, после письменного согласования между Подрядчиком и Заказчиком оплачиваются в том же порядке.

### 5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ.

5.1. Заказчик обязан принять выполненные работы в разумный срок (три рабочих дня) или отказаться от исполнения договора.

Работы считаются принятыми с момента подписания сторонами акта о приемке выполненных работ.

5.2. Акт о приемке подписывается сторонами. При отказе от подписания акта кем-либо из сторон об этом делается отметка в акте. Основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в акте либо для этого составляется отдельный документ.

### 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. РИСКИ.

6.1. Сторона, нарушившая договор, обязана возместить другой стороне причиненные таким нарушением убытки.

6.2. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество работ предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц, и в этом случае обязан возместить Заказчику причиненные последнему убытки.

Срок гарантии на выполненные строительные работы определен Подрядчиком равным 1(одному) году, при условии соблюдения Заказчиком норм и правил технической эксплуатации данных помещений в соответствии действующего законодательства Р.Ф. Все обнаруженные недостатки в гарантийный период по строительным работам устраняются подрядчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней.

6.3. В случаях, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от настоящего договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, Заказчик вправе по своему выбору:

6.3.1. Потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

6.3.2. Потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за работу цены.

6.3.3. Устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика. Подрядчик вправе вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае Заказчик вправе назначить срок для выполнения работы и обязан обеспечить доступ в помещение.

Если отступления в работе от условий договора подряда или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком срок не были устранены либо являются неустранимыми и существенными, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

Заказчик теряет право на безвозмездное устранение недостатков в случае:

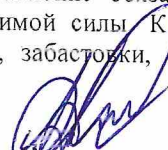
- самоуправства со стороны работников госорганов, выдвигающих несущественные или невыполнимые (изменяющие технические условия, задание, способ использования помещения, конструктивные особенности помещения и т.д.) требования.

6.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

### 7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. К таким обстоятельствам относятся: природные катастрофы, восстания, военные действия, забастовки, экономическая блокада,

 (Васильев С.Г.)



долговременные расстройства автомобильных перевозок, когда обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

7.2. Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

## 8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

8.1. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в период действия настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

8.2. В случае не урегулирования споров и разногласий путем переговоров спор подлежит передаче в суд в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.3. Положения, не урегулированные настоящим Договором, регулируются положениями действующего законодательства РФ.

## 9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

9.1. Право собственности, а также права на использование результатов работы по настоящему Договору в любой форме принадлежат Заказчику.

9.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

9.4. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.5. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

9.6. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

## 10. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

### Заказчик:

Товарищество собственников недвижимости  
«Репино»  
ИНН 7325062796/КПП 732501001  
432026, г. Ульяновск, ул. Репина, д. 49-223,  
тел. 67 19 58.  
р/с 40703810665000000103, в Ульяновском РФ  
ОАО «Россельхозбанк», г. Ульяновск  
к/счет 30101810200000000897,  
БИК 047308897  
ОГРН 1067325052849

### Подрядчик:

Индивидуальный предприниматель  
Кочетков Сергей Геннадиевич  
432048 г. Ульяновск,  
ул. Рябикова, д. 110, кв. 76  
ИНН 732606721563  
ОГРНИП 316732500061510  
р/сч 40802810229280000622 в Филиал  
«Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК»  
к/сч 30101810200000000824  
БИК 04220282

## ПОДПИСИ СТОРОН:



Бурова Р. А.

### Подрядчик:



Кочетков Сергей Геннадиевич



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Центр ценообразования и экономического  
анализа»**

**ИНН/КПП 7325170505/732501001**

**ОГРН 1207300009080**

432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, дом 5, офис 76

Тел/Факс. (8422) 75-36-36

От 17.04.2023 № 05/НХ

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Положительное заключение**

**по итогам проверки сметной документации:**

**«Частичное утепление фасадов на торцах жилых домов, находящихся по адресам:  
г. Ульяновск, ул. Репина, дом №47, торец дома со стороны подъезда №1 (1 и 2  
этажи), Репина, дом №49, торец дома со стороны подъезда №3 (1 и 2 этажи), Репина,  
дом №53, торец дома со стороны подъезда №4 (1 этаж)»**

**Заказчик: ТСН "Репино"**

Для проверки представлены:

1. Локальная смета № ЛС-10-02-01 «Частичное утепление фасадов на торцах жилых домов, находящихся по адресам: г. Ульяновск, ул. Репина, дом №47, торец дома со стороны подъезда №1 (1 и 2 этажи), Репина, дом №49, торец дома со стороны подъезда №3 (1 и 2 этажи), Репина, дом №53, торец дома со стороны подъезда №4 (1 этаж)» на сумму 470165,44 рублей;
2. Ведомость объемов работ, утвержденная Заказчиком.

В результате проверки сметной документации по объекту «Частичное утепление фасадов на торцах жилых домов, находящихся по адресам: г. Ульяновск, ул. Репина, дом №47, торец дома со стороны подъезда №1 (1 и 2 этажи), Репина, дом №49, торец дома со стороны подъезда №3 (1 и 2 этажи), Репина, дом №53, торец дома со стороны подъезда №4 (1 этаж)» установлено:

1. Объемы работ в смете соответствуют ведомости объемов работ.
2. Смета составлена базисно-индексным методом. Расценки в смете соответствуют расценкам сборников по новой сметно-нормативной базе ТСНБ-2001 (редакция 2014 г.) по Ульяновской области, утвержденной Приказом Минстроя России от 21.09.2015 № 675/пр.
3. Нормативы накладных расходов определены согласно приложению к Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020г. №812/пр. (в редакции приказов Минстроя России от 02.09.2021г. №636/пр. и от 26.07.2022г. №611/пр)
4. Нормативы сметной прибыли определены согласно приложению к Методике по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020г. №774/пр. (в редакции приказа Минстроя России от 22.04.2022г. №317/пр.)

5. Сметная документация составлена в базисном уровне цен 2001 года (по состоянию на 01.01.2000г.) с последующим пересчетом в текущие цены на 1 квартал 2023г. с применением индексов изменения сметной стоимости к ТЕР по элементам прямых затрат: оплата труда -30,00; материалы, изделия, конструкции – 8,67; эксплуатация машин и механизмов -10,49 по объекту строительства: многоквартирные жилые дома – панельные (письмо Минстроя России от 10.03.2023г. №12381-ИФ/09, Ульяновская область).

6. В локальной смете применены коэффициенты 1,15 к заработной плате и нормам затрат труда и 1,25 к стоимости эксплуатации строительных машин на основании п.п.58,60 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной Минстроем России от 4 августа 2020 г. № 421/пр. с изменениями, внесенными приказом Минстроя России от 07.07.2022г. №557/пр (далее по тексту – «Методика, утвержденная Минстроем России от 4 августа 2020 г. № 421/пр»).

7. Размер средств на непредвиденные работы и затраты не превышает 2% и соответствует п.179 Методики, утвержденной Минстроем России от 4 августа 2020 г. № 421/пр.

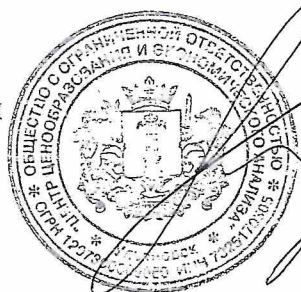
#### **Вывод по результатам проверки сметной документации:**

Сметная документация по объекту «Частичное утепление фасадов на торцах жилых домов, находящихся по адресам: г. Ульяновск, ул. Репина, дом №47, торец дома со стороны подъезда №1 (1 и 2 этажи), Репина, дом №49, торец дома со стороны подъезда №3 (1 и 2 этажи), Репина, дом №53, торец дома со стороны подъезда №4 (1 этаж)» соответствует действующей методологии сметного нормирования.

Сметная документация проверена на соответствие средним сметным ценам и сметным нормативам, разработанным на основе принципа усреднения с минимизацией расхода всех необходимых ресурсов, учитывающих среднеотраслевой уровень строительного производства на принятую технику и технологию выполнения работ, а также усредненный расход материальных и трудовых ресурсов. При переводе сметной стоимости из базисного в текущий уровень цен используются расчетные индексы стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ.

Сметная стоимость по объекту «Частичное утепление фасадов на торцах жилых домов, находящихся по адресам: г. Ульяновск, ул. Репина, дом №47, торец дома со стороны подъезда №1 (1 и 2 этажи), Репина, дом №49, торец дома со стороны подъезда №3 (1 и 2 этажи), Репина, дом №53, торец дома со стороны подъезда №4 (1 этаж)» в текущих ценах 1 квартала 2023г. составила 470165,44 рублей (Упрощенная система налогообложения).

Директор  
ООО «Центр ценообразования  
и экономического анализа»



Козин П.А.

СОГЛАСОВАНО:

Подрядчик:

*С.П. Косов*



" " 2023

" " 2023

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

Estimate 2.0  
ТСНБ-2001 (редакция 2014 г.) по Ульяновской области, утвержденной Приказом Минстроя России от 21.09.2015 № 675/пр

Реквизиты приказов об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

№12381-ИФ/09 от 10.03.2023г

Нормативный правовой акт об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации

Ульяновская область

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Частичное утепление фасадов на торцах жилых домов, находящихся по адресам: г.Ульяновск, ул.Репина, дом №47, торец дома со стороны подъезда №1 (1 и 2 этажи), Репина, дом №49, торец дома со стороны подъезда №3 (1 и 2 этажи), Репина, дом №53, торец дома со стороны подъезда №4 (1 этаж)

(наименование стройки)

Частичное утепление фасадов на торцах жилых домов, находящихся по адресам: г.Ульяновск, ул.Репина, дом №47, торец дома со стороны подъезда №1 (1 и 2 этажи), Репина, дом №49, торец дома со стороны подъезда №3 (1 и 2 этажи), Репина, дом №53, торец дома со стороны подъезда №4 (1 этаж)

(наименование объекта капитального строительства)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛС-10-02-01**

Частичное утепление фасадов на торцах жилых домов, находящихся по адресам: г.Ульяновск, ул.Репина, дом №47, торец дома со стороны подъезда №1 (1 и 2 этажи), Репина, дом №49, торец дома со стороны подъезда №3 (1 и 2 этажи), Репина, дом №53, торец дома со стороны подъезда №4 (1 этаж)

(наименование конструктивного решения)

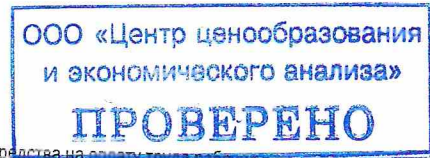
Составлен базисно-индексным методом

Основание

Ведомость объемов работ  
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 1 квартал 2023г. (01.01.2000)

Сметная стоимость	470.17	(35.61) тыс. руб.		
в том числе:				
строительных работ	470.17	(35.61) тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих	55.44(1.85) тыс. руб.
монтажных работ			тыс.руб. Нормативные затраты труда рабочих	199 чел.-ч
оборудования			тыс.руб. Нормативные затраты труда машинистов	3 чел.-ч
прочих затрат			тыс.руб. Расчетный измеритель конструктивного решения	



(количество) (измеритель)

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр.8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Общестроительные работы</b>											
1	ТЕР26-01-036-0	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей наружных стен	100 м <sup>2</sup> поверхность	2,903		2,903					
		Пр421 п.58 б /к расц.ФЕР-2001 (аналог техн.проц.) в нов.стр.при отсутст.расценки в ФЕРр-2001/									
		1 ОТ					132,33	1,15	442,00	30	13 260,00
		2 ЭМ					8,82	1,25	32,00		
		3 в т.ч. ОТМ					0,41		1,00	30	30,00
		4 М					102,74		298,00		
	101-2797			0		0					
	104-9100			0		0					
		ЗТ	чел.-ч	16,06	1,15	54					
		ЗТм	чел.-ч	0,03	1,25						
		Итого по расценке					243,89		772,00		
1.1	ТССЦ код:113-8076	Клей для приклеивания минеральной ваты типа <VOLIX ZW>	кг	-17		-49,351	6,04		-298,00		
1.2	ТССЦ101-511 код:101-1921	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	40		40	47,94		1 918,00		
1.3	ТССЦ101-6005 код:101-2797	Дюбель распорный с металлическим стержнем 10x150 мм	10 шт.	69,445401		201,599999	6,64		1 339,00		
1.4	ТССЦ104-167 код:104-0748	Плиты пенополистирольные экструзионные ТЕХНОПЛЕКС (ТУ 2244-047-17925162-2006), марки 35-250 (290,3*0,1-1,03)	м <sup>3</sup>	29,901		29,901	828,70		24 779,00		
	Пр/812-020.0-1	ФОТ НР Теплоизоляционные работы	%	97	0,9	87,3			443,00		13 290,00
	Пр/774-020.0	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75			387,00		11 602,17
		Всего по позиции							207,00		6 213,08
2	ТЕР46-08-022-01	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром швов между плитами (убрать мостики холода)	100 п. м шва	7,04		7,04			29 104,00		
		1 ОТ					69,17		487,00	30	14 610,00
		2 ЭМ					3,68		26,00		
		3 в т.ч. ОТМ								30	
		4 М									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТ									
		ЗТм	чел.-ч	7,19		51					
		Итого по расценке									
2.1	ТССЦ101-511 код:101-1921	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	7		7	72,85 47,94		513,00 336,00		
	Пр/812-040.1-1	ФОТ НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующ. констр., возведение отд. констр. эл-в	%	103		103			487,00 502,00		14 610,00 15 048,30
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующ. констр., возведение отд. констр. эл-в	%	59		59			287,00		8 619,90
<b>Всего по позиции</b>											
3	ТЕР46-03-012-01	Пробивка в бетонных конструкциях полов и стен борозд площадью сечения до 20 см2	100 м борозд	0,415		0,415			1 638,00		
		1 ОТ									
		2 ЭМ					263,76		109,00	30	3 270,00
		3 в т.ч. ОТМ					602,93		250,00		
		4 М					73,54		31,00	30	930,00
		ЗТ	чел.-ч	28,06		12					
		ЗТм	чел.-ч	7,31		3					
		Итого по расценке									
		ФОТ					866,69		359,00		
	Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующ. констр., возведение отд. констр. эл-в	%	103		103			140,00 144,00		4 200,00 4 326,00
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующ. констр., возведение отд. констр. эл-в	%	59		59			83,00		2 478,00
<b>Всего по позиции</b>											
4	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (отлив) из листовой оцинкованной стали (С учетом изготовления 45мм*0,2=9м2)	100 м2 покрытия	0,09		0,09			586,00		
		Пр421 п.58 б./к расц. ФЕР-2001 (аналог техн. проц.) в нов. стр. при отсутст. расценок в ФЕРр-2001/									
	1 ОТ						961,76	1,15	100,00	30	3 000,00

ООО «Центр ценообразования  
и экономического анализа»  
**ПРОВЕРЕНО**



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 ЭМ										
	3 в т.ч. ОТМ						24,44	1,25	3,00		
	4 М						2,70			30	
	ЗТ		чел.-ч	112,75	1,15	12	8 784,42		791,00		
	ЗТм		чел.-ч	0,2	1,25						
	Итого по расценке										
4.1	ТССЦ код:101-0195	Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм	т	-0,004		-0,00036	9 770,62		894,00		
4.2	ТССЦ код:101-0795	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 3 мм	т	-0,012		-0,00108	8 044,37		-3,00		
4.3	ТССЦС101-5967 код:101-2589	Дюбель-гвоздь 6 мм	шт.	100		100	0,70		70,00		
	ФОТ										
	Пр/812-012.0-1	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			100,00		3 000,00
	Пр/774-012.0	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			98,00		2 943,00
	Всего по позиции										
5	ТЕР46-03-022-01	Гидроизоляция герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром швов между плитами (убрать мостики холода)	100 п. м шва	0,45		0,45			1 098,00		
	1 ОТ										
	2 ЭМ						69,17		31,00	30	930,00
	3 в т.ч. ОТМ						3,68		2,00		
	4 М									30	
	ЗТ		чел.-ч	7,19		3					
	ЗТм		чел.-ч								
	Итого по расценке										
5.1	ТССЦС101-1107 код:101-2419	Герметик универсальный , 300 мл	шт.	7		7	72,85		33,00		
	ФОТ										
	Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующ. констр., возведение отд. констр. эл-в	%	103		103			31,00		930,00
									32,00		957,90
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующ. констр., возведение отд. констр. эл-в	%	59		59			18,00		548,70
	Всего по позиции										
6	ТЕР15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами с песов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,903		2,903			197,00		
	Пр421 п.58 б/ж расц.ФЕР-2001 (аналог техн. проц.) в нов. стр. при отсутств. расценок в ФЕРр-2001/										
	1 ОТ										
							120,21	1,15	401,00	30	12 030,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 ЭМ										
	3 в т.ч. ОТМ						5,20	1,25	19,00		
	4 М									30	
	101-9403			0,038		0,110314		0,02			
	101-9732			0,013		0,037739					
	ЗТ		чел.-ч	12,94	1,15	43					
	ЗТм		чел.-ч		1,25						
	Итого по расценке										
6.1	ТССЦС101-2365 код:101-3469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ или аналог	т	0,110428		0,110428	125,43	6 859,36	420,00		757,00
6.2	ТССЦС101-1503 код:101-4243	Грунтовка воднодисперсионная CERESIT СТ 17	л	13		37,739	11,90				449,00
	Пр/812-015-0.1	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90			401,00		12 030,00
	Пр/774-015.0	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65			361,00		10 827,00
	<b>Всего по позиции</b>										
7	ТЕР46-08-033-02	Навеска рабочего троса	1 операция	3		3			2 154,00		
	1 ОТ										
	2 ЭМ						12,37		37,00	30	1 110,00
	3 в т.ч. ОТМ						6,80		20,00		
	4 М									30	
	ЗТ		чел.-ч	1,08		3					
	ЗТм		чел.-ч								
	Итого по расценке										
	Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений.усиление и замена существующ.констр., возведение отд.констр.эл-в	%	103		103	19,17		57,00		1 110,00
									38,00		1 143,30
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений.усиление и замена существующ.констр., возведение отд.констр.эл-в	%	59		59			22,00		654,90
	<b>Всего по позиции</b>										
8	ТЕР46-08-033-03	Перенавеска рабочего троса	1 операция	12		12			117,00		
	1 ОТ										
	2 ЭМ						13,05		157,00	30	4 710,00
	3 в т.ч. ОТМ						6,80		82,00		
	4 М									30	
	ЗТ		чел.-ч	1,14		14					
	ЗТм		чел.-ч								
	Итого по расценке										
	Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений.усиление и замена существующ.констр., возведение отд.констр.эл-в	%	103		103	19,85		239,00		4 710,00
									162,00		4 851,30

ООО «Центр ценообразования  
и экономического анализа»  
**ПРОВЕРЕНО**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующ. констр., возведение отд. констр. эл-в	%	59	59					93,00		2 778,90
<b>Всего по позиции</b>											
9 ТЕР46-08-033-01	Навеска страховочного троса	1 операция	15	15					494,00		
	1 ОТ										
	2 ЭМ						5,61		84,00	30	2 520,00
	3 в т.ч. ОТМ									30	
	4 М										
	ЗТ	чел.-ч	0,49	7							
	ЗТМ	чел.-ч									
<b>Итого по расценке</b>											
	ФОТ						5,61		84,00		
Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующ. констр., возведение отд. констр. эл-в	%	103	103					84,00		2 520,00
									84,00		2 595,60
									87,00		
Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующ. констр., возведение отд. констр. эл-в	%	59	59					50,00		1 486,80
<b>Всего по позиции</b>											
<b>Итого прямые затраты по Разделу Общестроительные работы</b>									221,00		
<i>в том числе</i>									32 823,00		
оплата труда (ОТ)											
эксплуатация машин и механизмов									1 848,00		55 440,00
<i>в том числе</i>									434,00		
эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда											
<i>в том числе</i>									434,00		
оплата труда машинистов (ОТм)											
доплаты к оплате труда машинистов									32,00		960,00
материальные ресурсы											
<i>в том числе</i>									30 541,00		
материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки											
дополнительная перевозка материальных ресурсов									30 541,00		
перевозка											
Итого ФОТ (справочно)											
Итого накладные расходы									1 880,00		56 400,00
Итого сметная прибыль									1 810,00		54 294,00
Итого оборудование									974,00		29 245,00
<i>в том числе</i>											
оборудование без учета дополнительной перевозки											
дополнительная перевозка оборудования											
Итого прочие затраты											
<b>Итого по разделу Общестроительные работы (в базисном уровне цен)</b>											
<i>в том числе</i>									35 607,00		
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН (в базисном уровне цен)											
оборудование, отсутствующее в ФРСН (в базисном уровне цен)											
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ</b>											
<b>ВСЕГО строительные работы</b>											
<i>в том числе</i>									35 607,00		408 322,00
прямые затраты									32 823,00		324 783,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)							1 848,00		55 440,00
		эксплуатация машин и механизмов							434,00		4 553,00
		в том числе									
		эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда							434,00	10,49	4 553,00
		в том числе									
		оплата труда машинистов (ОТм)							32,00		960,00
		доплаты к оплате труда машинистов									
		материальные ресурсы							30 541,00		264 790,00
		в том числе									
		материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки							30 541,00	8,67	264 790,00
		дополнительная перевозка материальных ресурсов									
		перевозка									
		ФОТ(справочно)							1 880,00		56 400,00
		накладные расходы							1 810,00		54 294,00
		сметная прибыль							974,00		29 245,00
		<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>35 607,00</b>		<b>408 322,00</b>
		Всего прямые затраты (справочно)							32 823,00		324 783,13
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)							1 848,00		55 440,00
		эксплуатация машин и механизмов							434,00		4 552,66
		в том числе									
		эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда							434,00		4 553,00
		в том числе									
		оплата труда машинистов (ОТм)							32,00		960,00
		доплаты к оплате труда машинистов									
		материальные ресурсы							30 541,00		264 790,47
		в том числе									
		материальные ресурсы без учета дополнительной перевозки							30 541,00		264 790,47
		дополнительная перевозка									
		перевозка									
		Всего ФОТ(справочно)							1 880,00		56 400,00
		Всего накладные расходы							1 810,00		54 294,00
		Всего сметная прибыль							974,00		29 245,00
		Всего оборудование									
		в том числе									
		оборудование без учета дополнительной перевозки									
		дополнительная перевозка									
		Всего прочие затраты									
		Справочно									
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН (в текущем уровне цен)									
		оборудование, отсутствующие в ФРСН (в текущем уровне цен)									
		затраты труда рабочих									
		затраты труда машинистов							199,00		
		Прочие работы и затраты							3,00		
		Непредвиденные затраты 2%									
		Возмещение затрат при УСН (264790+4553-960)*0,2									8 166,44
		Итого									53 677,00
		<b>Итого по смете</b>									<b>470 165,44</b>
											<b>470 165,44</b>

Составил

Проверил

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_



Расценки, индексы, нормативы накладных расходов и сметной прибыли проверены.

Козин П.А.

Смотри заключение № 05/17 от 17.04.2023 г.

УТВЕРЖДАЮ

ЗАКАЗЧИК

ТСН «Репино»

(наименование организации)

ОГРН 106732506755

(должность, подпись, ФИО)

Частичное утепление фасадов на торцах жилых домов, находящихся по адресам: г.Ульяновск, ул.Репина, дом №47, торец дома со стороны подъезда №1 (1 и 2 этажи), Репина, дом №49, торец дома со стороны подъезда №3 (1 и 2 этажи), Репина, дом №53, торец дома со стороны подъезда №4 (1 этаж)  
(наименование объекта)

Частичное утепление фасадов на торцах жилых домов, находящихся по адресам: г.Ульяновск, ул.Репина, дом №47, торец дома со стороны подъезда №1 (1 и 2 этажи), Репина, дом №49, торец дома со стороны подъезда №3 (1 и 2 этажи), Репина, дом №53, торец дома со стороны подъезда №4 (1 этаж)  
(наименование выполняемых работ)

### ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ (ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ)

#### Условия производства работ:

- отсутствие возможности применения технологических схем производства работ, принятых в сметных нормах, включенных в сборники ГЭСН, на основе которых разработаны единичные расценки;
- потери подрядных организаций, связанные с малообъемностью работ;
- снижение уровня годового режима работы строительных машин.

№ п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика основных материальных ресурсов и оборудования	Единица измерения	Объем работ
1	2	3	4
<b>Общестроительные работы</b>			
1	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей наружных стен	100 м2 поверхности	2,903
	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	40
	Дюбель распорный с металлическим стержнем 10x150 мм	10 шт.	201,599999
	Плиты пенополистирольные экструзионные ТЕХНОПЛЕКС (ТУ 2244-047-17925162-2006), марки 35-250 (290,3*0,1-1,03)	м3	29,901
2	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром швов между плитами (убрать мостики холода)	100 п. м шва	7,04
	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	7
3	Пробивка в бетонных конструкциях полов и стен борозд площадью сечения до 20 см2	100 м борозд	0,415
4	Устройство мелких покрытий (отлив) из листовой оцинкованной стали (С учетом изготовления 45пм*0,2=9м2)	100 м2 покрытия	0,09
	Дюбель-гвоздь 6 мм	шт.	100
5	Гидроизоляция герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром швов между плитами (убрать мостики холода)	100 п. м шва	0,45
	Герметик универсальный, 300 мл	шт.	7
6	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2	2,903
	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ или аналог	т	0,110428
	Грунтовка воднодисперсионная CERESIT СТ 17	л	37,739
7	Навеска рабочего троса	1 операция	3
8	Перенавеска рабочего троса	1 операция	12
9	Навеска страховочного троса	1 операция	15

Составил

УТВЕРЖДАЮ

ЗАКАЗЧИК

ТСН "Репино"

(наименование организации)

(должность, подпись, ФИО)

Частичное утепление фасадов на торцах жилых домов, находящихся по адресам: г.Ульяновск, ул.Репина, дом №47, торец дома со стороны подъезда №1 (1 и 2 этажи), Репина, дом №49, торец дома со стороны подъезда №3 (1 и 2 этажи), Репина, дом №53, торец дома со стороны подъезда №4 (1 этаж)

(наименование объекта)

Частичное утепление фасадов на торцах жилых домов, находящихся по адресам: г.Ульяновск, ул.Репина, дом №47, торец дома со стороны подъезда №1 (1 и 2 этажи), Репина, дом №49, торец дома со стороны подъезда №3 (1 и 2 этажи), Репина, дом №53, торец дома со стороны подъезда №4 (1 этаж)

(наименование выполняемых работ)

### ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ (ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ)

#### Условия производства работ:

- отсутствие возможности применения технологических схем производства работ, принятых в сметных нормах, включенных в сборники ГЭСН, на основе которых разработаны единичные расценки;
- потери подрядных организаций, связанные с малообъемностью работ;
- снижение уровня годового режима работы строительных машин.

№ п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика основных материальных ресурсов и оборудования	Единица измерения	Объем работ
1	2	3	4
<b>Общестроительные работы</b>			
1	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей наружных стен	100 м2 поверхности	2,903
	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	40
	Дюбель распорный с металлическим стержнем 10x150 мм	10 шт.	201,599999
	Плиты пенополистирольные экструзионные ТЕХНОПЛЕКС (ТУ 2244-047-17925162-2006), марки 35-250 (290,3*0,1-1,03)	м3	29,901
2	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром швов между плитами (убрать мостики холода)	100 п. м шва	7,04
	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	7
3	Пробивка в бетонных конструкциях полов и стен борозд площадью сечения до 20 см2	100 м борозд	0,415
4	Устройство мелких покрытий (отлив) из листовой оцинкованной стали (С учетом изготовления 45пм*0,2=9м2)	100 м2 покрытия	0,09
	Дюбель-гвоздь 6 мм	шт.	100
5	Гидроизоляция герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром швов между плитами (убрать мостики холода)	100 п. м шва	0,45
	Герметик универсальный, 300 мл	шт.	7
6	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2	2,903
	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ или аналог	т	0,110428
7	Грунтовка воднодисперсионная CERESIT СТ 17	л	37,739
8	Навеска рабочего троса	1 операция	3
8	Перенавеска рабочего троса	1 операция	12
9	Навеска страховочного троса	1 операция	15

Составил

УТВЕРЖДАЮ

ЗАКАЗЧИК

ТСН "Репино"

(Наименование организации)

ОГРН 1067825744

(Обязность, подпись, ФИО)

Частичное утепление фасадов на торцах жилых домов, находящихся по адресам: г.Ульяновск, ул.Репина, дом №47, торец дома со стороны подъезда №1 (1 и 2 этажи), Репина, дом №49, торец дома со стороны подъезда №3 (1 и 2 этажи), Репина, дом №53, торец дома со стороны подъезда №4 (1 этаж)  
(наименование объекта)

Частичное утепление фасадов на торцах жилых домов, находящихся по адресам: г.Ульяновск, ул.Репина, дом №47, торец дома со стороны подъезда №1 (1 и 2 этажи), Репина, дом №49, торец дома со стороны подъезда №3 (1 и 2 этажи), Репина, дом №53, торец дома со стороны подъезда №4 (1 этаж)  
(наименование выполняемых работ)

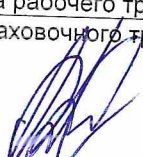
### ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ (ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ)

#### Условия производства работ:

- отсутствие возможности применения технологических схем производства работ, принятых в сметных нормах, включенных в сборники ГЭСН, на основе которых разработаны единичные расценки;
- потери подрядных организаций, связанные с малообъемностью работ;
- снижение уровня годового режима работы строительных машин.

№ п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика основных материальных ресурсов и оборудования	Единица измерения	Объем работ
1	2	3	4
<b>Общестроительные работы</b>			
1	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей наружных стен	100 м2 поверхности	2,903
	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	40
	Дюбель распорный с металлическим стержнем 10x150 мм	10 шт.	201,599999
	Плиты пенополистирольные экструзионные ТЕХНОПЛЕКС (ТУ 2244-047-17925162-2006), марки 35-250 (290,3*0,1-1,03)	м3	29,901
2	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром швов между плитами (убрать мостики холода)	100 п. м шва	7,04
	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	7
3	Пробивка в бетонных конструкциях полов и стен борозд площадью сечения до 20 см2	100 м борозд	0,415
4	Устройство мелких покрытий (отлив) из листовой оцинкованной стали (С учетом изготовления 45пм*0,2=9м2)	100 м2 покрытия	0,09
	Дюбель-гвоздь 6 мм	шт.	100
5	Гидроизоляция герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром швов между плитами (убрать мостики холода)	100 п. м шва	0,45
	Герметик универсальный, 300 мл	шт.	7
6	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2	2,903
	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ или аналог	т	0,110428
	Грунтовка воднодисперсионная CERESIT СТ 17	л	37,739
7	Навеска рабочего троса	1 операция	3
8	Перенавеска рабочего троса	1 операция	12
9	Навеска страховочного троса	1 операция	15

Составил



Код		
0322005		
ИНВЕТОР		
(организация, адрес, телефон, факс)		
по ОКПО		
ЗАКАЗЧИК		
(генподрядчик) ТСН "Репино" Председатель Бурова Р.А.		
по ОКПО		
ПОДРЯДЧИК		
(субподрядчик) ИП Кочетков С.Г.		
по ОКПО		
СТРОЙКА		
Частичное утепление фасадов на торце жилого дома, находящегося по адресу: г.Ульяновск, ул.Репина, дом №47, торец дома со стороны подъезда №1 (1 и 2 этажи)		
(наименование, адрес)		
ОБЪЕКТ		
Частичное утепление фасадов на торце жилого дома, находящегося по адресу: г.Ульяновск, ул.Репина, дом №47, торец дома со стороны подъезда №1 (1 и 2 этажи)		
(наименование)		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		
номер	21	
дата	10	5 2023
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
АКТ-1/21	31/07/2023	10/05/2023	31/07/2023

## АКТ

## О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 470165 руб.

Номер		Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
п/п	позиции по смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Общестроительные работы							
1	1	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей наружных стен Пр421 п.58 б /к расц.ФЕР-2001 (аналог.техн.проц.) в нов.стр.при отсутст.расценок в ФЕРр-2001/ Эксплуатация машин (стоимость) 8,82x1,25=11,025 Оплата труда 132,33x1,15=152,1795 Индексы по оплате труда 30	26-01-036-01	100 м2 поверхности	1,096	<u>4685,22</u> 4571,17	<u>5135</u> 5010
2	2	Клей для приклеивания минеральной ваты типа <BOLIX ZW>	113-8076	кг	-18,632	6,04	-113
3	3	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	101-1921	шт.	15	47,94	719
4	4	Дюбель распорный с металлическим стержнем 10x150 мм	101-2797	10 шт.	76	6,64	505
5	5	Плиты пенополистирольные экструзионные ТЕХНОПЛЕКС (ТУ 2244-047-17925162-2006), марки 35-250 (290,3*0,1-1,03)	104-0748	м3	11,29	828,70	9356
6	6	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром швов между плитами (убрать мостики холода) Индексы по оплате труда 30	46-08-022-01	100 п. м шва	2,66	<u>2078,95</u> 2075,19	<u>5530</u> 5520



1	2	3	4	5	6	7	8
7	7	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	101-1921	шт.	2,5	47,94	120
8	8	Пробивка в бетонных конструкциях полов и стен борозд площадью сечения до 20 см2 Индексы по оплате труда 30	46-03-012-01	100 м борозд	0,137	<u>8489,05</u> 7883,21	<u>1163</u> 1080
9	9	Устройство мелких покрытий (отлив) из листовой оцинкованной стали (С учетом изготовления 45мм*0,2=9м2) Пр421 п.58 б /к расц.ФЕР-2001 (аналог.техн.проц.) в нов.стр.при отсутст.расценок в ФЕРр-2001/ Эксплуатация машин (стоимость) 24,44х1,25=30,55 Оплата труда 961,76х1,15=1106,024 Индексы по оплате труда 30	12-01-010-01	100 м2 покрытия	0,03	<u>41833,33</u> 33000,00	<u>1255</u> 990
10	10	Гвозди толевые круглые 3,0х40 мм	101-0195	т	-0,00012	8475,12	-1
11	11	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 3 мм	101-0795	т	-0,00036	8044,37	-3
12	12	Дюбель-гвоздь 6 мм	101-2589	шт.	33	0,70	23
13	13	Гидроизоляция герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром швов между плитами (убрать мостики холода) Индексы по оплате труда 30	46-08-022-01	100 п. м шва	0,15	<u>2006,67</u> 2000,00	<u>301</u> 300
14	14	Герметик универсальный , 300 мл	101-2419	шт. 100 м2	2,3	16,31	38
15	15	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности Пр421 п.58 б /к расц.ФЕР-2001 (аналог.техн.проц.) в нов.стр.при отсутст.расценок в ФЕРр-2001/ Эксплуатация машин (стоимость) 5,2х1,25=6,5 Оплата труда 120,21х1,15=138,2415 Индексы по оплате труда 30	15-04-019-07	окрашиваемой поверхности	1,096	<u>4166,97</u> 4160,58	<u>4567</u> 4560
16	16	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ или аналог	101-3469	т	0,041691	6859,36	286
17	17	Грунтовка воднодисперсионная CERESIT СТ 17	101-4243	л	14,248	11,90	170
18	18	Навеска рабочего троса Индексы по оплате труда 30	46-08-033-02	1 операция	1	<u>367,00</u> 360,00	<u>367</u> 360
19	19	Перенавеска рабочего троса Индексы по оплате труда 30	46-08-033-03	1 операция	4	<u>396,75</u> 390,00	<u>1587</u> 1560
20	20	Навеска страховочного троса Индексы по оплате труда 30	46-08-033-01	1 операция	5	<u>168,00</u> 168,00	<u>840</u> 840
Прямые затраты по разделу "Общестроительные работы" с учетом коэффициентов							<u>31845</u>
Накладные расходы							<u>19734</u>
Кровли 109%х0,9=98,1% от ФОТ=990 Пр/812-012.0							971

1	2	3	4	5	6	7	8
	Отделочные работы 100%х0,9=90% от ФОТ=4560	Пр/812-015.0	-1				4104
	Теплоизоляционные работы 97%х0,9=87,3% от ФОТ=5040	Пр/812-020.0	-1				4400
	Работы по реконструкции зданий и сооружений:усиление и замена существующ.констр., возведение отд.констр.эл-в 103% от ФОТ=9960	Пр/812-040.1	-1				10259
	<b>Сметная прибыль</b>						
	Кровли 57%х0,85=48,45% от ФОТ=990	Пр/774-012.0					10611
							480
	Отделочные работы 49%х0,85=41,65% от ФОТ=4560	Пр/774-015.0					1899
	Теплоизоляционные работы 55%х0,85=46,75% от ФОТ=5040	Пр/774-020.0					2356
	Работы по реконструкции зданий и сооружений:усиление и замена существующ.констр., возведение отд.констр.эл-в 59% от ФОТ=9960	Пр/774-040.1					5876
	<b>Итого по разделу "Общестроительные работы"</b>						62190
	<b>Итого прямые затраты по акту</b>						121279
	по эксплуатации машин 10,49						20220
	по стоимости материалов 8,67						
	<b>Накладные расходы</b>						
	Кровли 109%х0,9=98,1% от ФОТ=990	Пр/812-012.0	-1				19734
							971
	Отделочные работы 100%х0,9=90% от ФОТ=4560	Пр/812-015.0	-1				4104
	Теплоизоляционные работы 97%х0,9=87,3% от ФОТ=5040	Пр/812-020.0	-1				4400
	Работы по реконструкции зданий и сооружений:усиление и замена существующ.констр., возведение отд.констр.эл-в 103% от ФОТ=9960	Пр/812-040.1	-1				10259
	<b>Сметная прибыль</b>						
	Кровли 57%х0,85=48,45% от ФОТ=990	Пр/774-012.0					10611
							480
	Отделочные работы 49%х0,85=41,65% от ФОТ=4560	Пр/774-015.0					1899
	Теплоизоляционные работы 55%х0,85=46,75% от ФОТ=5040	Пр/774-020.0					2356
	Работы по реконструкции зданий и сооружений:усиление и замена существующ.констр., возведение отд.констр.эл-в 59% от ФОТ=9960	Пр/774-040.1					5876
	<b>Итого по акту</b>						151624
	Прочие работы и затраты						
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 2% п.179						3032
	Методики № 421/пр., утв.Минстроем РФ 04.08.20г.						
	Возмещение затрат на материалы и механизмы при УСН (99969+1719-362)*0,2						20295
	<b>Итого</b>						
	Возврат материалов						174951
	<b>Всего по акту</b>						174951



Сдал: А.А. Косарев (г.)  
 М.П.

Принял: Бураба РН Медведев Шеф Александров РВ  
 М.П. Эмерганов Терещинский  
 Член правления от дома № 47 Мухометов АН Стр. 3

ИНВЕСТОР	Форма по ОКУД	Код		
(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	0322001		
ЗАКАЗЧИК ТСН "Репино"	по ОКПО			
(Генподрядчик) (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО			
ПОДРЯДЧИК ИП Кочетков С. Г.	по ОКПО			
(Субподрядчик) (организация, адрес, телефон, факс)				
СТРОЙКА г.Ульяновск, ул.Репина, дом №47	Вид деятельности по ОКДП			
(наименование, адрес)	Договор подряда (контракт)	номер	21	
		дата	10	5 2023
	Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
ФЗ-1/21	31/07/2023	10/05/2023	31/07/2023

## СПРАВКА

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе :				
1	Частичное утепление фасадов на торце жилого дома, находящегося по адресу: г.Ульяновск, ул.Репина, дом №47, торец дома со стороны подъезда №1 (1 и 2 этажи)	ЛС-10-02-01	174951	174951	174951
				Итого	174951
				Сумма НДС	
				Всего	174951

Заказчик (застройщик, генподрядчик)

Подрядчик (субподрядчик)

ИП Кочетков С. Г.  
 Александр Ильянович Кочетков

ИНВЕТОР		по ОКПО	Код		
(организация, адрес, телефон, факс)			0322005		
ЗАКАЗЧИК ТСН "Репино" Председатель Бузова Р.А.		по ОКПО			
(генподрядчик) (организация, адрес, телефон, факс)					
ПОДРЯДЧИК ИП Кочетков С.Г.		по ОКПО			
(субподрядчик) (организация, адрес, телефон, факс)					
СТРОЙКА					
Частичное утепление фасадов на торце жилого дома, находящегося по адресу: г.Ульяновск, ул.Репина, дом №49, торец дома со стороны подъезда №3 (1 и 2 этажи)					
(наименование, адрес)					
ОБЪЕКТ					
Частичное утепление фасадов на торце жилого дома, находящегося по адресу: г.Ульяновск, ул.Репина, дом №49, торец дома со стороны подъезда №3 (1 и 2 этажи)					
(наименование)					
		Вид деятельности по ОКДП			
		Договор подряда (контракт)			
		номер	21		
		дата	10	5	2023
		Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
АКТ-2/21	31/07/2023	10/05/2023	31/07/2023

**АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

470165 руб.

п/п	Номер позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Общестроительные работы</b>							
1	1	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей наружных стен Пр421 п.58 б /к расц.ФЕР-2001 (аналог.техн.проц.) в нов.стр.при отсутст.расценок в ФЕРр-2001/ Эксплуатация машин (стоимость) 8,82x1,25=11,025 Оплата труда 132,33x1,15=152,1795 Индексы по оплате труда 30	26-01-036-01	100 м2 поверхности	1,112	4672,66 4559,35	5196 5070
2	2	Клей для приклеивания минеральной ваты типа <BOLIX ZW>	113-8076	кг	-18,904	6,04	-114
3	3	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	101-1921	шт.	15	47,94	719
4	4	Дюбель распорный с металлическим стержнем 10x150 мм	101-2797	10 шт.	77,2	6,64	513
5	5	Плиты пенополистирольные экструзионные ТЕХНОПЛЕКС (ТУ 2244-047-17925162-2006), марки 35-250 (290,3*0,1-1,03)	104-0748	м3	11,45	828,70	9489
6	6	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром швов между плитами (убрать мостики холода) Индексы по оплате труда 30	46-08-022-01	100 п. м шва	2,7	2081,48 2077,78	5620 5610
7	7	Пена монтажная для герметизации	101-1921	шт.	3	47,94	144

1	2	3	4	5	6	7	8
		стыков в баллончике емкостью 0,85 л					
8	8	Пробивка в бетонных конструкциях полов и стен борозд площадью сечения до 20 см <sup>2</sup>	46-03-012-01	100 м борозд	0,139	<u>8589,93</u> 7985,61	<u>1194</u> 1110
		Индексы по оплате труда 30					
9	9	Устройство мелких покрытий (отлив) из листовой оцинкованной стали (С учетом изготовления 45пм*0,2=9м <sup>2</sup> )	12-01-010-01	100 м <sup>2</sup> покрытия	0,03	<u>41833,33</u> 33000,00	<u>1255</u> 990
		Пр421 п.58 б /к расц.ФЕР-2001 (аналог.техн.проц.) в нов.стр.при отсутст.расценок в ФЕРр-2001/ Эксплуатация машин (стоимость) 24,44х1,25=30,55 Оплата труда 961,76х1,15=1106,024 Индексы по оплате труда 30					
10	10	Гвозди толевые круглые 3,0х40 мм	101-0195	т	-0,00012	8475,12	-1
11	11	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 3 мм	101-0795	т	-0,00036	8044,37	-3
12	12	Дюбель-гвоздь 6 мм	101-2569	шт.	34	0,70	24
13	13	Гидроизоляция герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром швов между плитами (убрать мостики холода)	46-08-022-01	100 п. м шва	0,15	<u>2006,67</u> 2000,00	<u>301</u> 300
		Индексы по оплате труда 30					
14	14	Герметик универсальный , 300 мл	101-2419	шт. 100 м <sup>2</sup>	2,4	16,31	39
15	15	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности	15-04-019-07	окрашиваемой поверхности	1,112	<u>4160,97</u> 4154,68	<u>4627</u> 4620
		Пр421 п.58 б /к расц.ФЕР-2001 (аналог.техн.проц.) в нов.стр.при отсутст.расценок в ФЕРр-2001/ Эксплуатация машин (стоимость) 5,2х1,25=6,5 Оплата труда 120,21х1,15=138,2415 Индексы по оплате труда 30					
16	16	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ или аналог	101-3469	т	0,0423	6859,36	290
17	17	Грунтовка воднодисперсионная CERESIT СТ 17	101-4243	л	14,456	11,90	172
18	18	Навеска рабочего троса	46-08-033-02	1 операция	1	<u>367,00</u> 360,00	<u>367</u> 360
		Индексы по оплате труда 30					
19	19	Перенавеска рабочего троса	46-08-033-03	1 операция	4	<u>396,75</u> 390,00	<u>1587</u> 1560
		Индексы по оплате труда 30					
20	20	Навеска страховочного троса	46-08-033-01	1 операция	5	<u>168,00</u> 168,00	<u>840</u> 840
		Индексы по оплате труда 30					
		Прямые затраты по разделу "Общестроительные работы" с учетом коэффициентов					<u>32259</u> 20460
		Накладные расходы					19963
		Кровли 109%х0,9=98,1% от ФОТ=990 Пр/812-012.0					971
		-1					
		Отделочные работы 100%х0,9=90% Пр/812-015.0					4158

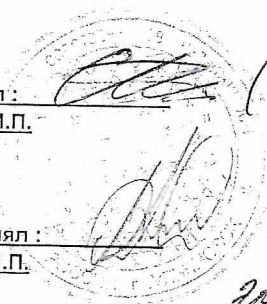
1	2	3	4	5	6	7	8
		от ФОТ=4620	-1				
		Теплоизоляционные работы	Пр/812-020.0				4452
		97% $\times$ 0,9=87,3% от ФОТ=5100	-1				
		Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующ. констр., возведение отд. констр. эл-в 103% от ФОТ=10080	Пр/812-040.1				10382
		Сметная прибыль					
		Кровли 57% $\times$ 0,85=48,45% от ФОТ=990	Пр/774-012.0				10735
							480
		Отделочные работы	Пр/774-015.0				1924
		49% $\times$ 0,85=41,65% от ФОТ=4620					
		Теплоизоляционные работы	Пр/774-020.0				2384
		55% $\times$ 0,85=46,75% от ФОТ=5100					
		Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующ. констр., возведение отд. констр. эл-в 59% от ФОТ=10080	Пр/774-040.1				5947
		Итого по разделу "Общестроительные работы"					62957
		Итого прямые затраты по акту					<u>123029</u>
							20460
		по эксплуатации машин 10,49					
		по стоимости материалов 8,67					
		Накладные расходы					
		Кровли 109% $\times$ 0,9=98,1% от ФОТ=990	Пр/812-012.0				19963
			-1				971
		Отделочные работы 100% $\times$ 0,9=90% от ФОТ=4620	Пр/812-015.0				4158
			-1				
		Теплоизоляционные работы	Пр/812-020.0				4452
		97% $\times$ 0,9=87,3% от ФОТ=5100	-1				
		Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующ. констр., возведение отд. констр. эл-в 103% от ФОТ=10080	Пр/812-040.1				10382
			-1				
		Сметная прибыль					
		Кровли 57% $\times$ 0,85=48,45% от ФОТ=990	Пр/774-012.0				10735
							480
		Отделочные работы	Пр/774-015.0				1924
		49% $\times$ 0,85=41,65% от ФОТ=4620					
		Теплоизоляционные работы	Пр/774-020.0				2384
		55% $\times$ 0,85=46,75% от ФОТ=5100					
		Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующ. констр., возведение отд. констр. эл-в 59% от ФОТ=10080	Пр/774-040.1				5947
		Итого по акту					153727
		Прочие работы и затраты					
		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 2% п.179					3075
		Методики № 421/пр., утв. Минстроем РФ 04.08.20г.					
		Возмещение затрат на материалы и механизмы при УСН (101428+1744-366) $\times$ 0,2					20611
		Итого					177413
		Возврат материалов					
		Всего по акту					177413

Сдал:

М.П.

Принял:

М.П.



(Косынов С.Г.)  
 Бурина Р.В.  
 мастер  
 энергетик  
 Шестаков С.В.  
 Парников Н.Б.  
 Милина А.И.


ИНВЕТОР	Форма по ОКУД	Код		
(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	0322001		
ЗАКАЗЧИК ТСН "Репино"	по ОКПО			
(Генподрядчик) (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО			
ПОДРЯДЧИК ИП Кочетков С. Г.	по ОКПО			
(Субподрядчик) (организация, адрес, телефон, факс)				
СТРОЙКА г.Ульяновск, ул.Репина, дом №49	Вид деятельности по ОКДП			
(наименование, адрес)	Договор подряда (контракт)	номер	21	
		дата	10	5 2023
	Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
Ф3-2/21	31/07/2023	10/05/2023	31/07/2023

**СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе :				
1	Частичное утепление фасадов на торце жилого дома, находящегося по адресу: г.Ульяновск, ул.Репина, дом №49, торец дома со стороны подъезда №1 (1 и 2 этажи)	ЛС-10-02-01	177413	177413	177413
				Итого	177413
				Сумма НДС	
				Всего	177413

Заказчик (застройщик, генподрядчик)

  
Бурага РА.

Подрядчик (субподрядчик)

  
И.С. Кочетков С.Г.  
мастер ИИП Кочетков С.Г.

		Форма по ОКУД	Код 0322005		
ИНВЕСТОР	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО			
ЗАКАЗЧИК	ТСН "Репино" Председатель Бурова Р.А. (генподрядчик) (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО			
ПОДРЯДЧИК	ИП Кочетков С.Г. (субподрядчик) (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО			
СТРОЙКА	Частичное утепление фасадов на торце жилого дома, находящегося по адресу: г.Ульяновск, ул.Репина, дом №53, торец дома со стороны подъезда №4 1 этаж (наименование, адрес)				
ОБЪЕКТ	Частичное утепление фасадов на торце жилого дома, находящегося по адресу: г.Ульяновск, ул.Репина, дом №53, торец дома со стороны подъезда №4 1 этаж (наименование)				
		Вид деятельности по ОКДП			
		Договор подряда (контракт)	номер	21	
			дата	10	5 2023
			Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
АКТ-3/21	31/07/2023	10/05/2023	31/07/2023

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

470165 руб.

Номер		Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
п/п	позиции по смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Общестроительные работы</b>							
1	1	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей наружных стен Пр421 п.58 б /к расц.ФЕР-2001 (аналог.техн.проц.) в нов.стр.при отсутст.расценок в ФЕРр-2001/ Эксплуатация машин (стоимость) 8,82x1,25=11,025 Оплата труда 132,33x1,15=152,1795 Индексы по оплате труда 30	26-01-036-01	100 м2 поверхности	0,695	4689,21 4575,54	3259 3180
2	2	Клей для приклеивания минеральной ваты типа <BOLIX ZW>	113-8076	кг	-11,815	6,04	-71
3	3	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	101-1921	шт.	10	47,94	479
4	4	Дюбель распорный с металлическим стержнем 10x150 мм	101-2797	10 шт.	48,399999	6,64	321
5	5	Плиты пенополистирольные экструзионные ТЕХНОПЛЕКС (ТУ 2244-047-17925162-2006), марки 35-250 (290,3*0,1-1,03)	104-0748	м3	7,161	828,70	5934
6	6	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным	46-08-022-01	100 п. м шва	1,68	2075,00 2071,43	3486 3480



1	2	3	4	5	6	7	8
		шнуром швов между плитами (убрать мостики холода) Индексы по оплате труда 30					
7	7	Пена монтажная для герметизации стыков в баллоннике емкостью 0,85 л	101-1921	шт.	1,5	47,94	72
8	8	Пробивка в бетонных конструкциях полов и стен борозд площадью сечения до 20 см2 Индексы по оплате труда 30	46-03-012-01	100 м борозд	0,139	<u>8589,93</u> 7985,61	<u>1194</u> 1110
9	9	Устройство мелких покрытий (отлив) из листовой оцинкованной стали (С учетом изготовления 45мм*0,2=9м2) Пр421 п.58 б /к расц.ФЕР-2001 (аналог.техн.проц.) в нов.стр.при отсутст.расценок в ФЕРр-2001/ Эксплуатация машин (стоимость) 24,44х1,25=30,55 Оплата труда 961,76х1,15=1106,024 Индексы по оплате труда 30	12-01-010-01	100 м2 покрытия	0,03	<u>41833,33</u> 33000,00	<u>1255</u> 990
10	10	Гвозди толевые круглые 3,0х40 мм	101-0195	т	-0,00012	8475,12	-1
11	11	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 3 мм	101-0795	т	-0,00036	8044,37	-3
12	12	Дюбель-гвоздь 6 мм	101-2589	шт.	33	0,70	23
13	13	Гидроизоляция герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром швов между плитами (убрать мостики холода) Индексы по оплате труда 30	46-08-022-01	100 п. м шва	0,15	<u>2006,67</u> 2000,00	<u>301</u> 300
14	14	Герметик универсальный , 300 мл	101-2419	шт. 100 м2	2,3	16,31	38
15	15	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности Пр421 п.58 б /к расц.ФЕР-2001 (аналог.техн.проц.) в нов.стр.при отсутст.расценок в ФЕРр-2001/ Эксплуатация машин (стоимость) 5,2х1,25=6,5 Оплата труда 120,21х1,15=138,2415 Индексы по оплате труда 30	15-04-019-07	окрашиваемой поверхности	0,695	<u>4151,08</u> 4143,88	<u>2885</u> 2880
16	16	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ или аналог	101-3469	т	0,026437	6859,36	181
17	17	Грунтовка воднодисперсионная CERESIT СТ 17	101-4243	л	9,035	11,90	108
18	18	Навеска рабочего троса Индексы по оплате труда 30	46-08-033-02	1 операция	1	<u>367,00</u> 360,00	<u>367</u> 360
19	19	Перенавеска рабочего троса Индексы по оплате труда 30	46-08-033-03	1 операция	4	<u>396,75</u> 390,00	<u>1587</u> 1560
20	20	Навеска страховочного троса Индексы по оплате труда 30	46-08-033-01	1 операция	5	<u>168,00</u> 168,00	<u>840</u> 840
		Прямые затраты по разделу "Общестроительные работы" с учетом коэффициентов					<u>22255</u> 14700
		Накладные расходы Кровли 109%х0,9=98,1% от ФОТ=990 Пр/812-012.0					<u>14528</u> 971


1	2	3	4	5	6	7	8
			-1				
	Отделочные работы 100% $\times$ 0,9=90% от ФОТ=2880	Пр/812-015.0	-1				2592
	Теплоизоляционные работы 97% $\times$ 0,9=87,3% от ФОТ=3180	Пр/812-020.0	-1				2776
	Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующ. констр., возведение отд. констр. эл-в 103% от ФОТ=7950	Пр/812-040.1	-1				8189
	<b>Сметная прибыль</b>						
	Кровли 57% $\times$ 0,85=48,45% от ФОТ=990	Пр/774-012.0					7858
							480
	Отделочные работы 49% $\times$ 0,85=41,65% от ФОТ=2880	Пр/774-015.0					1200
	Теплоизоляционные работы 55% $\times$ 0,85=46,75% от ФОТ=3180	Пр/774-020.0					1487
	Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующ. констр., возведение отд. констр. эл-в 59% от ФОТ=7950	Пр/774-040.1					4691
	<b>Итого по разделу "Общестроительные работы"</b>						44641
	<b>Итого прямые затраты по акту</b>						80455
	по эксплуатации машин 10,49						14700
	по стоимости материалов 8,67						
	<b>Накладные расходы</b>						
	Кровли 109% $\times$ 0,9=98,1% от ФОТ=990	Пр/812-012.0					14528
			-1				971
	Отделочные работы 100% $\times$ 0,9=90% от ФОТ=2880	Пр/812-015.0	-1				2592
	Теплоизоляционные работы 97% $\times$ 0,9=87,3% от ФОТ=3180	Пр/812-020.0	-1				2776
	Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующ. констр., возведение отд. констр. эл-в 103% от ФОТ=7950	Пр/812-040.1	-1				8189
	<b>Сметная прибыль</b>						
	Кровли 57% $\times$ 0,85=48,45% от ФОТ=990	Пр/774-012.0					7858
							480
	Отделочные работы 49% $\times$ 0,85=41,65% от ФОТ=2880	Пр/774-015.0					1200
	Теплоизоляционные работы 55% $\times$ 0,85=46,75% от ФОТ=3180	Пр/774-020.0					1487
	Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующ. констр., возведение отд. констр. эл-в 59% от ФОТ=7950	Пр/774-040.1					4691
	<b>Итого по акту</b>						102841
	Прочие работы и затраты						2057
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 2% п.179						12903
	Методики № 421/пр., утв. Минстроем РФ 04.08.20г.						
	Возмещение затрат на материалы и механизмы при УСН (63393+1090-230)*0,2						117801
	<b>Итого</b>						117801
	Возврат материалов						
	<b>Всего по акту</b>						117801

Сдал:

М.П.

Принял:

М.П.


  
 (Исметтабел)
   
 Бурлин Р.А.
   
 директор Исполнительного
   
 энергетического управления
   
 государственного жилищного
   
 управления Республики Татарстан
   
 г. Казань
   
 Стр. 3

ИНВЕСТОР	Форма по ОКУД	Код		
(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	0322001		
ЗАКАЗЧИК ТСН "Репино"	по ОКПО			
(Генподрядчик) (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО			
ПОДРЯДЧИК ИП Кочетков С. Г.	по ОКПО			
(Субподрядчик) (организация, адрес, телефон, факс)				
СТРОЙКА г.Ульяновск, ул.Репина, дом №53	Вид деятельности по ОКДП			
(наименование, адрес)	Договор подряда (контракт)	номер	21	
		дата	10	5 2023
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
ФЗ-3/21	31/07/2023	10/05/2023	31/07/2023

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:				
1	Частичное утепление фасадов на торце жилого дома, находящегося по адресу: г.Ульяновск, ул.Репина, дом №53, торец дома со стороны подъезда №1 (1 и 2 этажи)	ЛС-10-02-01	117801	117801	117801
				Итого	117801
				Сумма НДС	
				Всего	117801

Заказчик (застройщик, генподрядчик)

Подрядчик (субподрядчик)

ТИП:  
 ПЕНОПЛЭКС ОСНОВА®

Паспорт № FZ000210277

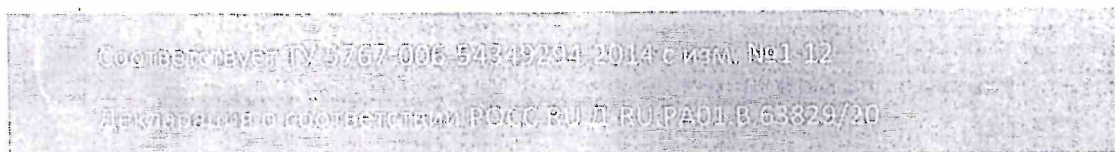
РАЗМЕР:  
 50X585X1185 T-15

Партия № 20210705-9-1-200

Объем, м³ 2 105,3184

Дата изготовления 05.07.2021

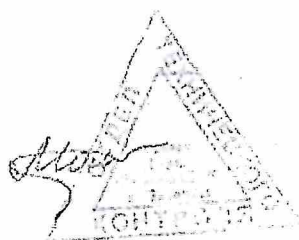
№ п/п	Наименование показателей	Требования ТУ 5767-006-54349294-2014 с изм. №1-12	Фактические данные
1	Средняя плотность, кг/м³	Не ниже 20,0	21,3
2	Прочность на сжатие при 10-% деформации, МПа, не менее	0,12 (0,15*)	0,13
3	Водопоглощение за 24 ч, % по объему, не более	0,40	0,39
4	Теплопроводность при (10±0,3)° С, Вт/(м×К), не более	0,034	0,033



\*спустя 45 суток выдержки продукции (от момента изготовления)



Дата выдачи паспорта 06.07.2021



Молева Ю.А.





# СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ РОСС RU.HB61.H20704

Срок действия с 03.03.2021

по 02.03.2024

№ 0008316

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ RA.RU.11HB61

Орган по сертификации ООО "ЦЕТРИМ". Адрес: 153000, РОССИЯ, Ивановская область, город Иваново, улица Богдана Хмельницкого, дом 36В. Телефон +7 4932773165. Адрес электронной почты info@cetrim.ru

**ПРОДУКЦИЯ** Плиты полистирольные вспененные экструзионные ПЕНОПЛЭКС®:  
ПЕНОПЛЭКС ОСНОВА®, ПЕНОПЛЭКС® ГЕО С, ПЕНОПЛЭКС® ГЕО,  
ПЕНОПЛЭКС® ФАСАД, ПЕНОПЛЭКС® КРОВЛЯ, ПЕНОПЛЭКС ОСНОВА® УКЛОН,  
ПЕНОПЛЭКС® КРОВЛЯ УКЛОН, ПЕНОПЛЭКС® ИНДАСТРИ. Согласно приложению  
бланк №0004794. Серийный выпуск.

код ОК  
22.21.41.112

**СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ**  
ТУ 5767-006-54349294-2014 (с изменениями), ГОСТ 32310-2020, СП 50.13330.2012

код ТН ВЭД  
3925908009  
3921110000

**ИЗГОТОВИТЕЛЬ** – Общество с ограниченной ответственностью «ПЕНОПЛЭКС СПб». ОГРН: 1037843048870,  
ИНН: 7825133660, КПП: 784101001. Адрес: 191014, РОССИЯ, Санкт-Петербург, Саперный переулок, дом 1, литер  
«А», телефон: 8 (495) 940-66-90; 8 (812) 329-54-35, адрес электронной почты: reporex@reporex.ru.

**СЕРТИФИКАТ ВЫДАН** Общество с ограниченной ответственностью «ПЕНОПЛЭКС СПб». ОГРН:  
1037843048870, ИНН: 7825133660, КПП: 784101001. Адрес: 191014, РОССИЯ, Санкт-Петербург, Саперный  
переулок, дом 1, литер «А», телефон: 8 (495) 940-66-90; 8 (812) 329-54-35, адрес электронной почты:  
reporex@reporex.ru.

## НА ОСНОВАНИИ

Протокол испытаний № 002/П-03/03/21, 002/П-03/03/21, 003/А-03/03/21 от 03.03.2021 года, выданный Испытательной  
лабораторией Общества с ограниченной ответственностью "МЕЛИСС" (аттестат аккредитации РОСС  
RU.31578.04ОЛН0.ИЛ16)

## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Схема сертификации: 1с



Руководитель органа

Эксперт

подпись  
  
подпись

П.Г. Рухлядев

инициалы, фамилия

В.П. Широков

инициалы, фамилия

Сертификат не применяется при обязательной сертификации

**СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ «ПРИБОР-ЭКСПЕРТ»**  
 Рег. № РОСС RU.31578.040ЛНО от 16.11.2016 г.

№ 0004794

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

К сертификату соответствия № РОСС RU.HB61.H20704

**Перечень конкретной продукции, на которую распространяется  
 действие сертификата соответствия**

код ОК	Наименование и обозначение продукции, ее изготовитель	Обозначение документации, по которой выпускается продукция
код ТН ВЭД		
22.21.41.112	Филиалы: - Филиал ООО «ПЕНОПЛЭКС СПб» в г. Кириши. Адрес: 187110, Ленинградская обл., г. Кириши, шоссе Энтузиастов, д.36; - Филиал ООО «ПЕНОПЛЭКС СПб» в г. Пермь. Адрес: 614065 г. Пермь, ул. Промышленная, д. 133; - Филиал ООО «ПЕНОПЛЭКС СПб» в г. Новосибирск. Адрес: 630126 г. Новосибирск, ул. Выборная, д. 201; - Филиал ООО «ПЕНОПЛЭКС СПб» в г. Хабаровск. Адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Гагарина, д. 22., литер В; - Филиал ООО «ПЕНОПЛЭКС СПб» в г. Таганрог Адрес: 347927, Ростовская область, г. Таганрог, Поляковское шоссе, 45; - Филиал ООО «ПЕНОПЛЭКС СПб» в г. Черемхово. Адрес: 665401, г. Черемхово, Восточный проезд, д.6; - Филиал «Центральный» ООО «ПЕНОПЛЭКС СПб». Адрес: 301651 Тульская область, г. Новомосковск, ул. Свободы, д. 2; - Филиал «Волга» ООО «ПЕНОПЛЭКС СПб». Адрес: 606520, Нижегородская обл., Городецкий р-н, г. Заволжье - Филиал ООО «ПЕНОПЛЭКС СПб» в г. Сосновоборск Адрес: 662500, Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Заводская, д 1 - ООО "Чеховская Теплоизоляция". Адрес: 142324, Московская обл., г. Чехов, д. Крюково, территория РСТ Чехов, стр. 5	



Руководитель органа  
 Эксперт



КОПИЯ  
 БЕЗНА  
 подпись  
 подпись

П.Г. Рухлядев  
 инициалы, фамилия  
 В.П. Широков  
 инициалы, фамилия



# ЕВРАЗИЙСКИЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ СОЮЗ

Управление Роспотребнадзора по Республике Адыгея (Адыгея)  
Главный государственный санитарный врач Республики Адыгея  
Республика Адыгея  
(уполномоченный орган государства - члена Евразийского экономического союза)

## СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации продукции

№ RU.01.PA.02.015.E.001502.12.20 от 22.12.2020 г.

### ПРОДУКЦИЯ

Краски акриловые водно-дисперсионные ВД-АК-1180, ВД-АК-1181 фасадные, фасадные зимние. Область применения: Для наружной и внутренней обработки различных видов поверхностей во всех типах зданий и сооружений (А-В). Изготовлена в соответствии с документами: ТУ 2316-001-63142741-2009 "Краски и грунтовки акриловые водно-дисперсионные ВД-АК".

### ИЗГОТОВИТЕЛЬ

Акционерное общество "Научно-производственное предприятие "Новые технологии", адрес: 150049, г. Ярославль, ул. Магистральная, д. 14 ("Российская Федерация").

### ЗАЯВИТЕЛЬ

Акционерное общество "Научно-производственное предприятие "Новые технологии", адрес: 150049, г. Ярославль, ул. Магистральная, д. 14, помещение 41, ИНН 7604167968 ("Российская Федерация").  
ОГРН: 1097604019314

### СООТВЕТСТВУЕТ

Единым санитарно - эпидемиологическим и гигиеническим требованиям к товарам, подлежащим санитарно-эпидемиологическому надзору (контролю), утв. Решением Комиссии таможенного союза от 28.05.2010 года № 299 (глава II, раздел 5)

### СВИДЕТЕЛЬСТВО ВЫДАНО НА ОСНОВАНИИ

Экспертное заключение ООО "Гигиена-ЭКО-Кубань" № 004677 от 11.12.2020 года (аттестат аккредитации № RA.RU.710250 от 16.11.2017 года); - Протокол № 04.1120.16802.38703.12 от 07.12.2020 года, выданный: ИЛЦ ФБУН "СЗНЦ гигиены и общественного здоровья" (аттестат аккредитации № РОСС RU.0001.511172) 191036, г. Санкт-Петербург, ул. 2-я Советская, д. 4.

СРОК ДЕЙСТВИЯ не ограничен

Руководитель

(должность руководителя (уполномоченного лица) уполномоченного органа государства члена Евразийского экономического союза)



Завгородний С.А.  
И.О.

№ 0430180